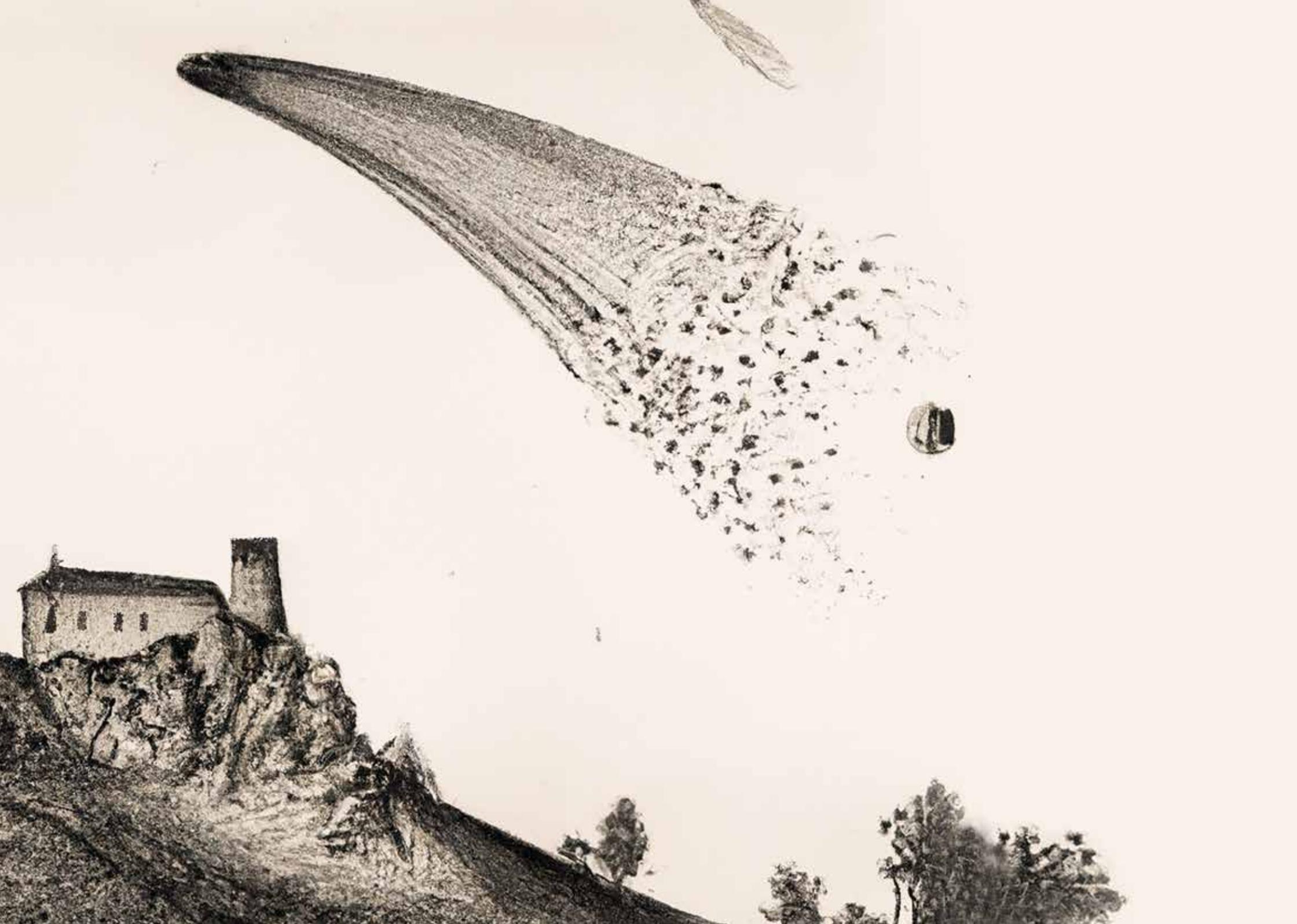




Incanto
nuovo quartiere residenziale _ Quattro Castella



Salimbene de Adam...

...parla della grande e meravigliosa cometa apparsa il 7 agosto 1264 e rimasta in cielo circa tre mesi. Si parlava di una stella pelosa, che saliva all'alba, la coda si allungava a ponente per metà della volta celeste, come una lunga lingua fiammeggiante.

...dalla cometa si erano staccati dei corpi luminosi

...si sono schiantati a terra prima di arrivare al castello, poco sotto il colle; per l'esattezza, come poi si è potuto vedere, a due chilometri a settentrione, là dove il monte Lucio si separa dal monte Zane e scorre il torrentello Enzola.

Si vedeva da Bianello un largo spazio entro cui splendevano le abitazioni a semicerchio argentate. Gli alberi ai margini avevano le foglie pure loro argentate che riflettevano come tanti specchietti la luce del sole, e di notte brillavano alla luce bianca della luna e delle stelle; da vedere era un incanto, tanto che tutti si erano messi a chiamare il luogo l'Incanto.



Incanto

Il luogo

Vi sono luoghi dove la natura, l'uomo e la storia hanno generato affascinanti armonie.
Colline, borghi, castelli, prati, siepi, alberi... luci, colori, profumi...
Il ritmo delle stagioni crea scenari sempre nuovi ed emozionanti.
Sono luoghi magici e preziosi dove è piacevole vivere.





Il progetto

Ai piedi del Castello di Bianello, in un luogo incantato che ha ospitato antiche storie e una vecchia fornace, verrà realizzato un nuovo quartiere. Il progetto redatto con delicatezza e cura si inserisce in armonia col contesto riallacciando i fili, le trame del tessuto ambientale e ricreando un disegno organico dei luoghi.





Le abitazioni

Le abitazioni unifamiliari si inseriscono nel contesto creando un piccolo borgo dotato anche di una piazzetta e di uno spazio di incontro e di socializzazione.

È prevista la realizzazione di case singole, case abbinate e maisonnettes con giardini privati. Le strutture antisismiche e la classe energetica A4-NZEB garantiranno sicurezza, comfort e bassi consumi.





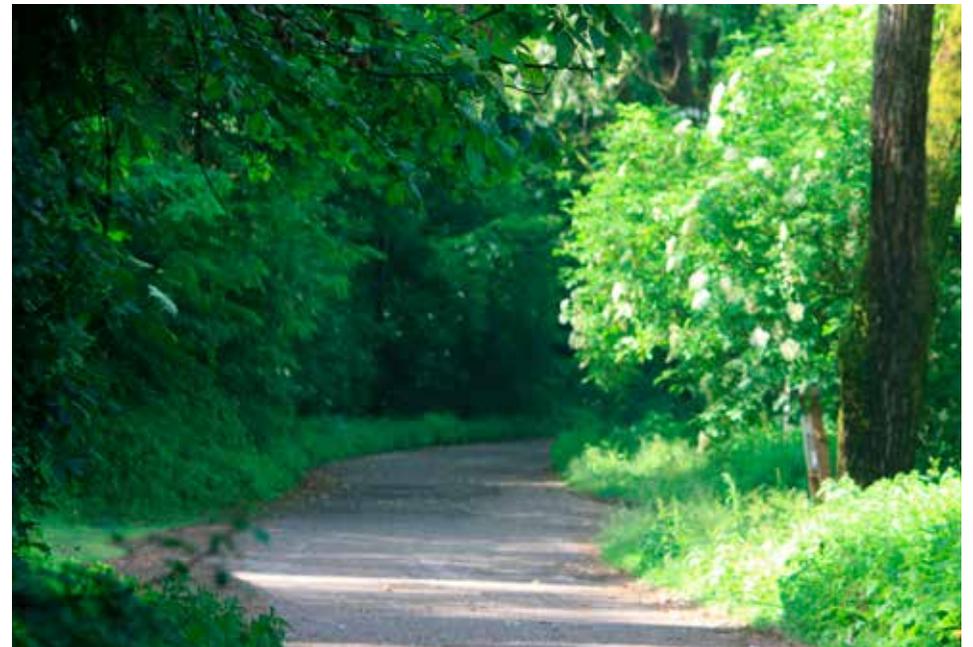
L'ambiente

Una esperta paesaggista ha progettato il verde e il grande parco all'interno del quale si inseriscono le abitazioni. Gli alberi, le siepi, i cespugli e i fiori entreranno in dialogo con l'ambiente circostante creando un'armonia con le essenze presenti nell'intorno.



I percorsi

Piccole strade sinuose, disegnate dalle curve di livello, permetteranno di accedere alle abitazioni senza mai creare attraversamento e traffico. Percorsi pedonali e ciclabili immersi nel verde, affiancano ruscelli, parchi, zone boschive e collegano con i borghi e i paesi circostanti.





ANDRIA COOPERATIVA DI ABITANTI

Sede di Correggio: Via S. Mussini, 9 _ Correggio

Ufficio di Albinea: Via R. Morandi, 1/G _ Albinea

0522 694640 _ www.andria.it   



Selezione di esperienze di Urbanistica e Progettazione Partecipata e Comunicativa



World Habitat Awards 2002
PRIMO MONDIALE DELL'HABITAT
MENZIONE D'ONORE



PREMIO PER LE AZIENDE RESPONSABILI
ATTESTATO DI MERITO
2008



European Responsible Housing Initiative
Libro d'oro 2014