

Comune di San Martino in Rio
 Quartiere Oltre le Querce
 Intervento Primula
 Abitazione interna
 Classe energetica A4

Prezzo abitazione		250.000,00
Contributo regionale	-	35.000,00
Registrazione prenotazione		400,00
Spese di rogito		
IVA 1a casa		10.000,00
Accatastamento		793,00
Notaio	circa	2.450,00
Spese per mutuo (circa)		
Imposta sostitutiva 0,25 %		500,00
Perizia		280,00
Spese di istruttoria banca	circa	950,00
Iscrizione ipoteca (notaio)	circa	1.500,00
Totale costi		231.873,00

Pagamento :

Prenotazione definitiva	25.000,00	} 31.873,00 liquidità necessaria
A rogito	6.873,00	
Mutuo (*) 80%	200.000,00	
Totale pagamento		231.873,00

(*) Fonte: sito Mutui Online - 09 aprile 2020
 Mutuo a tasso fisso 1,10% - durata 30 anni UBI BANCA
 €/mese 630 circa
 al netto della ritenuta fiscale

(*) Fonte: sito Mutui Online - 09 aprile 2020
 Mutuo a tasso variabile 0,70% - durata 30 anni INTESA SAN PAOLO
 €/mese 600 circa
 al netto della ritenuta fiscale